

Sodininkų bendrijos „PAEŽERYŠ 1“
Visuotinis pakartotinis ataskaitinis sodininkų ir bendrijos narių susirinkimas

SUSIRINKIMO PROTOKOLAS Nr. 53

VILNIUS

2023 06 01

Susirinkimas vyksta 2023 m. birželio mėn. 01 d., pradžia 19 val. SB „Paežerys1“ Sakališkių g. Vilniuje.

Apie šaukiamą susirinkimą skelbta SB „Paežerys1“ skelbimų lentose (16 vnt.), patalpinta internetinėje svetainėje www.paezerys1.lt, RC elektroniniame leidinyje, SB „Paežerys1“ Facebook paskyroje,

Su susirinkimo dokumentais buvo galima susipažinti SB „Paežerys1“ buveinėje, adresu: Krakiškių sodų 1-oji g. Nr. 2, tel.: 8686 62038, bei Bendrijos internetinėje svetainėje.

Bendrijoje yra 298 narių.

Susirinkime dalyvauja 55 (penkiasdešimt penki) bendrijos nariai, tai sudaro 18,46% (Priedas Nr.1) SB „Paežerys1“ visuotinio pakartotinio susirinkimo narių sąrašas 8 (aštuoni) lapai.

Šis susirinkimas pakartotinis, todėl netaikomas kvorumo reikalavimas.

SVARSTYTA: Dėl susirinkimo vedimo tvarkos.

Pasiūlytos šios kandidatūros:

Susirinkimui sekretoriauti: Greta Ramonienė

Susirinkimui pirmininkauti: Pranciškus Vitta

Balsų skaičiavimo komisija: Dalia Babraitė, Gediminas Jukna.

Vyko balsavimas:

Balsavo : UŽ – vienbalsiai.

NUTARTA:

Susirinkimo pirmininkas: Pranciškus Vitta

Susirinkimo sekretorius: Greta Ramonienė

Balsų skaičiavimo komisija: Dalia Babraitė, Gediminas Jukna.

Susirinkimo pirmininkas Pranciškus Vitta pristatė darbotvarkę, kuri yra tokia pati kaip 2023 m. gegužės mėn. 18 d. neįvykusio susirinkimo.

DARBOTVARKĖ:

1. Bendrijos Valdybos veiklos ataskaita už praėjusį finansinį laikotarpį (nuo 2022 m. balandžio 1d iki 2023 m. kovo 31d), diskusijos, ataskaitos tvirtinimas.

2. Bendrijos ūkinės-finansinės veiklos ataskaita už praėjusį finansinį laikotarpį (nuo 2022 m. balandžio 1d iki 2023 m. kovo 31d), diskusijos ir ataskaitos tvirtinimas.

3. Revizijos komisijos ataskaita už praėjusį finansinį laikotarpį, diskusijos ir ataskaitos tvirtinimas.

4. Sodo Bendrijos Valdybos ir Valdybos pirmininko rinkimai.

5. Revizijos komisijos ir Revizijos komisijos pirmininko rinkimai.

6. SB “Paežerys1” finansinio laikotarpio (nuo 2023 m. balandžio 1d. iki 2024 m. kovo 31d.) metinio mokesčio ir pajamų-išlaidų sąmatos tvirtinimas.

7. Einamieji klausimai:

a) Skolų iš sodo Bendrijos sodininkų išieškojimo problemos;

b) NŽT atliktų darbų išvados;

c) Informacija apie VV sumokėto avanso grąžinimo;

d) Bendrijos buveinės adreso registravimas.

Bendru nutarimu darbotvarkei pritarta.

SVARSTYTA**1. Bendrijos Valdybos veiklos ataskaita už praėjusį finansinį laikotarpį (nuo 2022 m. balandžio 1d iki 2023 m. kovo 31d) jos tvirtinimas.**

Pirmininkė pristatė Valdybos veiklos ataskaitą (Priedas Nr.2)

Buvo pasiūlyta patvirtinti SB "Paežerys1" Valdybos veiklos ataskaitą.

BALSUOTA:

UŽ -54,

PRIEŠ - 0

SUSILAIKĖ -1

NUTARTA:

Bendrijos valdybos veiklos ataskaitą patvirtinti.

2. SVARSTYTA:**Bendrijos ūkinės-finansinės veiklos ataskaita už praėjusį finansinį laikotarpį (nuo 2022 m. balandžio 1d iki 2023 m. kovo 31d) ir jos tvirtinimas.**

SB buhalteris Vitalijus Fominas pristatė Bendrijos ūkinės -finansinės veiklos ataskaitas už praėjusį finansinį laikotarpį (nuo 2022 m. balandžio 1d iki 2023 m. kovo 31d) (Priedai Nr.3,4)

Buvo pasiūlyta patvirtinti SB "Paežerys1" ūkinės-finansinės veiklos ataskaitas.

BALSUOTA:

UŽ -55,

PRIEŠ - 0

SUSILAIKĖ -0

NUTARTA:

Bendrijos ūkinės-finansinės veiklos ataskaitas patvirtinti.

3. SVARSTYTA:**Revizijos komisijos ataskaita už praėjusį finansinį laikotarpį ir jos tvirtinimas.**

Revizijos komisijos pirmininkas pristatė revizijos komisijos patikrinimo aktą. (Priedas Nr.5).

Buvo pasiūlyta patvirtinti SB "Paežerys1" revizijos komisijos patikrinimo aktą.

BALSUOTA:

UŽ -55,

PRIEŠ - 0

SUSILAIKĖ -0

NUTARTA:

Revizijos komisijos patikrinimo aktą patvirtinti.

4. SVARSTYTA:**SB „Paežerys1“ valdybos, valdybos pirmininko rinkimai**

Susirinkimo dalyviai iškėlė kandidatūras į valdybos narius: Vitalijų Fominą, Jadvygą Orševską, Pranciškų Vittą, Gediminą Jukną, Egidijų Meškauską, Gretą Ramonienę, Oleg Stanulevič

Vyko balsavimas dėl kiekvieno kandidato į valdybos narius:

UŽ - Vitalijų Fominą balsavo **55** bendrijos nariai, **prieš** – 0, **susilaikė** – 0.

UŽ - Jadvygą Orševską balsavo **55** bendrijos nariai, **prieš** – 0, **susilaikė** – 0.

UŽ -Pranciškų Vittą balsavo **55** bendrijos nariai, **prieš** – 0, **susilaikė** – 0.

UŽ - Gediminą Jukną balsavo **55** bendrijos nariai, **prieš** – 0, **susilaikė** – 0.

UŽ - Egidijų Meškauską balsavo **55** bendrijos narys, **prieš** – 0, **susilaikė** – 0.

UŽ - Gretą Ramonienę balsavo **55** bendrijos nariai, **prieš** – 0, **susilaikė** – 0.

UŽ - Oleg Stanulevič balsavo **55** bendrijos nariai, **prieš** – 0, **susilaikė** – 0.

NUTARTA:

Patvirtinti, kandidatūras į SB „Paežerys1“ valdybos nariais:

Vitalijų Fominą, Jadvygą Orševską, Pranciškų Vittą, Gediminą Jukną, Egidijų Meškauską, Gretą Ramonienę, Oleg Stanulevič.

SB „Paežerys1“ valdybos pirmininko rinkimai.

Susirinkimo metu pasiūlytas vienas kandidatas į SB „Paežerys1“ valdybos pirmininko pareigas:

Jadvyga Orševska

BALSAVO :

UŽ – Jadvygą Orševską – 55 bendrijos nariai,

PRIEŠ - 0

SUSILAIKĖ - 0

NUTARTA:

Išrinkti Jadvygą Orševską SB „Paežerys1“ valdybos pirmininke.

5. SVARSTYTA:**Revizijos komisijos ir Revizijos komisijos pirmininko rinkimai**

Išrinkti revizijos komisijos nariais pasiūlyta: Joną Gibavičių, Kristiną Naginytę, Dianą Klain - Tunevič

BALSUOTA už revizinės komisijos narius

UŽ -55,

PRIEŠ - 0

SUSILAIKĖ -0

NUTARTA:

Išrinkti Joną Gibavičių, Kristiną Naginytę, Dianą Kliain-Tunevič revizinės komisijos nariais.

Pasiūlyta Jono Gibavičiaus kandidatūra į SB „Paežerys1“ Revizijos komisijos pirmininko pareigas

BALSUOTA už revizinės komisijos pirmininką

UŽ -55,

PRIEŠ - 0

SUSILAIKĖ -0

NUTARTA:

Išrinkti Joną Gibavičių revizinės komisijos pirmininku.

6. SVARSTYTA:

SB “Paežerys1” finansinio laikotarpio (nuo 2023 m. balandžio 1d. iki 2024 m. kovo 31d.) metinio mokesčio ir pajamų-išlaidų sąmatos tvirtinimas.

Buhalteris V. Fominas pristatė 2023-2024 m.(iki 2024 kovo 31d) pajamų - išlaidų sąmatos projektą, su 8 EUR už arą metiniu mokesčiu, sumokant iki einamųjų metų rugsėjo 30 d. (priedas Nr. 6)

Buvo pasiūlyta patvirtinti SB “Paežerys1” finansinio laikotarpio (nuo 2023 m. balandžio 1d. iki 2024 m. kovo 31d.) metinio mokesčio, pajamų-išlaidų sąmatą ir mokesčio sumokėjimo datą.

BALSUOTA:

UŽ -36,

PRIEŠ - 11

SUSILAIKĖ -8

NUTARTA:

Patvirtinti SB „Paežerys1“ 2023- 2024 m.(iki 2024 kovo 31d) pajamų-išlaidų sąmatą su 8 EUR už arą metiniu mokesčiu, sumokant iki 2023 m. rugsėjo mėn. 30 dienos.

7. SVARSTYTA EINAMIEJI KLAUSIMAI:**a) Skolų iš bendrijos sodininkų išieškojimo problemos;**

Pirmininkė informavo apie nuveikta darbą su skolininkais. Per pastaruosius metus ženkliai sumažėjo skolininkų. Šiai dienai viso yra 38 skolininkai: metinio mokesčio nesumokėjo 22 sodininkai ir už VV

projektą – 16 sodininkų. Yra tik 7 sodininkai skolingi už 2 metus. Jeigu skolos nebus sumokėtos iki 2023.09.30 bus kreiptasi į teismą, dėl skolų išieškojimo.

b) NŽT atliktų darbų išvados:

Pirmininkė informavo, kadangi valdybos narys Valentas Lušys, kuris buvo įgaliotas ir įpareigotas kreiptis į NŽT bet nieko nedarė. Ji kreipėsi į NŽT dėl sodo bendrijos gatvių pločio. Gautas NŽT atsakymas, kad sprendimo priėmimas atidėtas iki 2023-06-13.

c) Informacija apie VV (Vilniaus vandenys) sumokėto avanso grąžinimą:

Pirmininkė informavo susirinkimą apie VV grąžinamą avansą. Šiuo metu yra grąžintas sumokėtas avansas (300 EUR) 33 sklypams. Kartą per ketvirtį VV pateikia sąrašą sklypų, kurie prisijungė prie magistralės ir už tuos sklypus grąžina sodo bendrijai sumokėtą avansą. Sklypo savininkui užpildžius prašymą sumokėtas avansas bus grąžinamas sklypo savininkui.

d) Bendrijos buveinės adreso registravimas:

Šis klausimas nesvarstomas, kadangi pirmininkė yra perrinkta sekančiai kadencijai ir buveinės adresas nesikeičia.

Susirinkimo pirmininkas Pranciškus Vitta

Susirinkimo sekretorė Greta Ramonienė

Pasirašymo data 2023 06 01